# **Notulen Bestuursvergadering W.V. NEUSEN van 10 januari 2024**

Aanwezig:

G. Meij voorzitter

J.A. Elias 1e secretaris

H. Kroon commissaris Binnenhaven

E. de Putter commissaris Technische Zaken

K. Veldman 2e secretaris (notulist)

Afwezig met

kennisgeving: M. de Pooter penningmeester

1. Agenda

Als extra punten wordt genoemd:

1. Betonvloer

Dit jaar gaan we toch de nieuwe betonvloer in de Binnenhaven aanleggen. De werkploeg heeft het afgelopen jaar veel uren gedraaid. Om de werkploeg te ontlasten zal het werk voor het overgrote deel worden uitbesteed. Er zijn al twee offertes binnengekomen, maar we vragen ook een offerte nog aan bij van Kerkhove. Hoe en waar de vloer komt wordt bekeken door Eric, Jac en Kees.

1. Deelname aan de Havengids 2024 wordt afgestemd. Wij verwachten te weinig passanten om uit de hoge kosten te komen. Bovendien staan we op alle waterkaarten.
2. De tweede hijs is op de vergadering bepaald op 5 – 6 april, maar na overleg van Rinus de Pooter was de gehele hijsploeg voor 29 – 30 maart. Omdat er op de vergadering geen ernstige bezwaren waren tegen deze datum is besloten hierin mee te gaan.
3. Notulen vorige vergadering.

Er zijn geen op- of aanmerkingen, dus de notulen worden goedgekeurd.

1. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen

1. Evaluatie Aktiepuntenlijst

Evaluatie goud of zilver vervalt

Vermelding in de Havengids vervalt. Zie punt 1.

Sondering betonplaat vervalt en wordt vervangen door aanvraag offertes voor leggen betonplaat.

Een nieuwe marifoon is besteld.

De wifi sluiten we aan op de koperen kabel die er al ligt. Dan hebben we toch iets tot de glasvezelkabel gelegd wordt. We hopen snel omdat Cordeel een grote flat gaat bouwen.

De brieven voor de ligplaatstoewijzing zijn verstuurd. De Penthisilia ligt in de Centrumhaven, maar heeft geen ligplaats toegewezen gekregen en de Shania ligt ook in de Centrumhaven, maar is in 2022 een ligplaats toegezegd.

Er is met de Gemeente overleg geweest over een cijferslot, maar voorlopig is gekozen voor een slot met sleutel. Nagedacht moet nog worden hoe we dit doen voor passanten die ‘s avonds pas komen.

Sleutel magazijn gaat van de aktiepuntenlijst.

1. In- en uitgegane post

Daniël Beeker heeft zich opgegeven voor de 2de hijs en zijn schip weegt 15 ton.

Janneke wil graag een cijferslot om ’s avonds laat niet nog voor een passant te moeten komen.

Bericht van Zeeg Kruyt over wijziging marifoonkanalen wordt doorgegeven aan de leden. Bij van Fraayenhove kan je dit laten doen.

Dat Zeeg Kruyt aangegeven heeft dat hij een andere plek heeft is niet aangekomen bij Henk, maar bij Hans. Het probleem zou makkelijk op te lossen zijn geweest als Henk het geweten had. Zeeg is al eerder verschillende keren geholpen met een andere plek.

Michel heeft aangifte van fraude met een valse factuur gedaan.

Jasper Segers wordt geballoteerd als lid van de vereniging. Voor overdracht van de Misty zie punt 18.

De vordering op Mammoet blijkt nog steeds niet betaald te zijn. Michel neemt hier actie op.

Tot het laatste jaar in de buitenhaven werd € 125,- gevraagd voor een toewijzing van een vaste ligplaats. In het laatste jaar van de buitenhaven werd deze regel op pauze gezet en niet geïnd. Er blijkt hiervoor nooit een regeling voor geweest te zijn in het reglement. Jac maakt hier een actiepunt van voor de ALV.

Dhr. Vercouteren is ergens anders gaan liggen wegens de werkzaamheden van dhr. Beeker. Deze blijkt zijn werkzaamheden netjes af te schermen.

Er is nog geen besluit genomen over welke zaal voor de ALV. Gedacht wordt aan Dallinga of het voormalige Zeemanshuis.

1. en 7. De goedkeuring voor de nieuwe regeling uitvoering werkzaamheden en Reglement voor de Jachthaven wordt op de volgende vergadering afgehandeld.
2. Forumpagina op de website

Op zich geen slecht idee en wordt aan Michel gevraagd voor de uitwerking.

1. Zware schepen in de Centrumhaven.

Er liggen zware schepen aan vingersteigers in de Centrumhaven. Bij harde wind rukken zij hier flink aan. Beter is om deze schepen aan een paal leggen of in de Binnenhaven. De Binnenhaven is in principe voor kleine boten. De Mawi heeft een zwerfplek. Bij de nieuwe indeling nog eens goed naar kijken

1. Achterstallige facturen

Het totaalbedrag van de achterstallige facturen is aardig opgelopen.

Hans van den Akker moet uit principe gewoon contributie betalen, maar krijgt dit bedrag terug via een onkostenvergoeding.

Dhr. Van den Berghe, dhr. Van Houte, dhr. Kleine, dhr. Leunis, dhr. Pladet, dhr. de Scheemaeker en dhr. Witteveen ontvangen allen een brief met de laatste aanmaning en de mededeling dat bij niet betalen zij geroyeerd worden als lid van de vereniging. Meerdere van hen hebben zo hun reden voor niet betalen, maar dit wordt niet relevant geacht. Voor de juiste tekst voor deze brief gaan George, Jac en Michel in overleg.

Dhr. Beeker kan van de lijst. Hij blijkt zijn uren gewerkt te hebben.

De rekening van dhr. Herremans kan afgeboekt worden als oninbaar. Royeren als lid?

1. Foute berekeningen elektrakosten

Meerdere leden hebben op al dan niet hoge toon aangegeven dat zij veel moeite hebben met de hoge elektriciteitsrekening. Het aantal KWh klopt. Dhr. Plugge had doorlopend zijn kerstverlichting aan en lag misschien met kapotte accu’s aan de lader. Over de prijs van een KWh is discussie in het bestuur. Er is te vlot vanuit gegaan dat besloten is om ook leden € 0,75 te rekenen. Dit was nog niet besloten. Eerder is gedacht aan € 0.50. Na verschillende mogelijkheden langsgelopen te zijn is gekozen om voor het afgelopen jaar de werkelijke door ons betaalde prijs te rekenen. Iedereen weet dat de elektriciteitsprijzen flink gestegen zijn. Bovendien is nooit afgesproken dat over deze prijs een besluit genomen moet worden dat eerst gecommuniceerd moet worden met de leden. Daarom wordt besloten dat Michel op korte termijn de prijs uitrekent wat de kostprijs is het afgelopen jaar, en dat deze prijs berekend wordt aan de leden. De leden die al betaald hebben worden eventueel gecompenseerd. De leden die meer dan de huurprijs moeten betalen krijgen een brief dat zij nog even moeten wachten met betalen tot meer duidelijk is.

1. Electrakosten opnemen in de nieuwsbrief.

Als de elektriciteitsprijs bekend is kan deze opgenomen worden in de Nieuwsbrief met uitleg over de gekozen methodiek van berekenen.

1. Problematiek rond mastenrek.

Er liggen diverse masten al jaren op het rek. In de nieuwsbrief wordt gevraagd op de mast aan te geven wie de eigenaar is. Als de eigenaar zich niet meldt is het aan het bestuur wat er met de mast gebeurd.

Leden die een seizoen op de kant, of voor een reis, of onderhoud, hun mast in het rek leggen hoeven niet te betalen. In andere gevallen wordt € 25,- per seizoen gerekend.

Tarieven komen op de tarievenlijst met ingang van het nieuwe seizoen.

1. Afwerking zijkant van het nieuwe hek

Eric zorgt voor een afdoende afwerking aan de zijkant van het nieuwe hek, zodat men er niet meer langs kan.

1. Plaatsing keerwand aan zijkant van betonvloer.

Er stroomt nu veel slik het terrein op van de zijkant in de goten en tenslotte in de olieopvangbak. Jac schrijft een brief naar de Gemeente om dit verder af te werken met een keerwand.

1. ) Etentje TC en punt 17. Laptop voor kantoor moeten uit het budget van deze afdelingen betaald
2. ) worden. Niet iets voor het bestuur om over te beslissen.
3. Overdracht ligplaats van lid aan kleinzoon.

Aangezien er niets vermeld staat in het reglement over overdracht van ligplaats van lid aan kleinzoon wordt formeel besloten om dit niet toe te staan. Een uitweg is om eerst een kind lid te laten worden, het schip aan dit kind te verkopen en kort daarna het schip van dit kind aan het betreffende kleinkind over te dragen.

1. Rondvraag.

Er zijn geen punten voor de rondvraag.

1. De voorzitter sluit de vergadering. Volgende bestuursvergadering is 5 februari, om 19.30 uur in de kantine van de Binnenhaven.